

HOTĂRÂREA NR. 27
privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiție
„REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALA GIMNAZIALĂ PADEȘ, COMUNA
PADEȘ, JUDEȚUL GORJ”, actualizați conform O.U.G. nr. 47/2022

Consiliul Local al comunei Padeș, județul Gorj,

Având în vedere prevederile art. 44 și 45 din *Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;*

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 28/2008 *privind aprobarea structurii și metodologiei de elaborare a Devizului General pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;*

Având în vedere prevederile Ordinului MDRAP nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea structurii și metodologiei de elaborare a Devizului General pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 79 din 27 februarie 2017 pentru modificarea și completarea art. 15 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere Contractul de lucrări (proiectare și execuție) nr. 10092/14.11.2018;

Ținând cont de prevederile Ordonanței de urgență nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor-cadru;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2) lit. b) și d), alin (4), lit. a) și ale art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Luând act de:

- referatul de aprobare nr. 14019/25.10.2022, întocmit de primarul comunei Padeș, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

- raportul de specialitate nr. 14021/25.10.2022;

- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate;

- proiectul de hotărâre nr. 14020/25.10.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiție „REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALA GIMNAZIALĂ PADEȘ, COMUNA PADEȘ, JUDEȚUL GORJ”, actualizați conform O.U.G. nr. 47/2022;

- adresa transmisă de către SC TRANSLEMN FOREST SRL, înregistrată la Primăria comunei Padeș la nr. 5592/21.04.2022;

- devizul general actualizat conform O.U.G. 47/2022, elaborat de către SC PROREDRUM SRL, pentru obiectivul „REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALA GIMNAZIALĂ PADEȘ, COMUNA PADEȘ, JUDEȚUL GORJ”;

În temeiul art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă Devizul General actualizat conform O.U.G. nr. 47/2022, elaborat de către SC PROREDRUM SA, pentru obiectivul „REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALA GIMNAZIALĂ PADEȘ, COMUNA PADEȘ, JUDEȚUL GORJ”.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico - economici la obiectivul de investiții „REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALA GIMNAZIALĂ PADEȘ, COMUNA PADEȘ, JUDEȚUL GORJ”, actualizați conform O.U.G. nr. 47/2022, după cum urmează:

INDICATORI ECONOMICI:

- Valoarea totala - 2.482.223,72 lei cu TVA;
- Valoarea lucrărilor C+M -2.014.736,87 lei cu TVA;

INDICATORI TEHNICI

Suprafețe:

	<u>propus</u>	<u>existent</u>
Număr corpuri de clădire	1 corp	1 corp
A _c -supr. constr. la sol	810,86 mp	784,81 mp
A _d -supr. desfășurată	1.595,67 mp	1.596,62 mp
A _u -suprafața utilă totală	1.303,87 mp	1.303,87 mp

Preț cost/mp (C+M)= 2.014.736,87/1595,67 mp= 1.262,63 lei/mp

Art. 3. Se aprobă suma de 372.118,60 lei cota de cofinanțare la obiectivul de investiții „REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALA GIMNAZIALĂ PADEȘ, COMUNA PADEȘ, JUDEȚUL GORJ”.

	TOTAL GENERAL din care:	2.482.223,72	
	buget de stat	1.884.439,68	
	buget de stat conform OUG 47/2022	225.665,44	2.110.105,12
	buget local	372.118,60	372.118,60

Art.4. Se aprobă suma de 2.110.105,12 lei reprezentând finanțarea de la bugetul de stat la obiectivul de investiție „REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALA GIMNAZIALĂ PADEȘ, COMUNA PADEȘ, JUDEȚUL GORJ”.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează: Primarul comunei Padeș, Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Compartimentul Financiar – Contabil, Compartimentul Integrare Europeană și Achiziții Publice și Compartimentul Juridic.

Art. 6. Prin grija secretarului general al UAT comuna Padeș, prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică și se va comunica primarului comunei Padeș, persoanelor interesate, precum și Instituției Prefectului – județul Gorj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BLAJ VASILE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL DELEGAT,
POPESCU AUREL

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară, publică a Consiliului Local din data de 25.10.2022, cu un număr de 13 voturi „pentru”, __ voturi „împotrivă”, __ „abțineri”, exprimate din totalul de 13 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 13 consilieri în funcție.

Nr. din 25.10.2022

DEVIZ GENERAL actualizat conform OG 47 / 2022
privind cheltuielile de capital necesare realizarii obiectivului de investitie:

REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA GIMNAZIALA PADES, COMUNA PADES, JUD. GORJ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA)	Defalcare pe surse de finantare
		lei	lei	lei	
1	2	3	4	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	bugetul local
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	bugetul local
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducereaterenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00	bugetul local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	bugetul local
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00	bugetul local
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii		0.00	0.00	0.00	
Total capitol 2		23910.96	4543.08	28454.04	bugetul de stat
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii	5000.00	950.00	5950.00	
3.1.1	Studii de teren RT+SG	5000.00	950.00	5950.00	bugetul local
3.1.2	Raport privind impactum asupra mediului	0.00	0.00	0.00	bugetul local
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	bugetul local
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1000.00	0.00	1000.00	bugetul local
3.3	Expertiza tehnica	3000.00	570.00	3570.00	bugetul local
3.4	Certificarea performantei energetice si a auditului energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00	bugetul local
3.5	Proiectare	98324.00	18681.56	117005.56	
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	bugetul local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	bugetul local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	15400.00	2926.00	18326.00	bugetul local
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1433.00	272.27	1705.27	bugetul local
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2788.00	529.72	3317.72	bugetul de stat
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	78703.00	14953.57	93656.57	bugetul de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	10688.14	2030.75	12718.89	bugetul local
3.7	Consultanta	10000.00	1900.00	11900.00	
3.7.1	Managementul de proiect pt obiectivul de investitii	5000.00	950.00	5950.00	bugetul local
3.7.2	Auditul financiar	5000.00	950.00	5950.00	bugetul local
3.8	Asistenta	13525.00	2569.75	16094.75	
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1525.00	289.75	1814.75	bugetul local
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	625.00	118.75	743.75	bugetul local
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	900.00	171.00	1071.00	bugetul local
3.8.2	Diriginta de santier	12000.00	2280.00	14280.00	bugetul local
Total capitol 3		141537.14	26702.06	168239.20	
CAPITOLUL 4 Cheltuieli privind investitia de baza					
4.10	Constructii si instalatii	1656630.48	314759.79	1971390.27	bugetul de stat
4.1.1	Scola gimnaziala Pades	1656630.48	314759.79	1971390.27	
4.20	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00	bugetul de stat
4.30	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00	bugetul de stat
4.40	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu	0.00	0.00	0.00	bugetul de stat
4.50	Dotari	146473.20	27829.91	174303.11	bugetul de stat
4.60	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	bugetul de stat
Total capitol 4		1803103.68	342589.70	2145693.38	bugetul de stat
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli					
5.10	Organizare de santier	12514.75	2377.80	14892.55	

5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	12514.75	2377.80	14892.55	bugetul de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00	bugetul local
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11004.87	0.00	11004.87	
5.2.1	Comisioanele si si dobanzile aferente creditului	0.00	0.00	0.00	bugetul local
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	8465.28	0.00	8465.28	bugetul local
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1693.06	0.00	1693.06	bugetul local
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	846.53	0.00	846.53	bugetul local
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desiintare	0.00	0.00	0.00	bugetul local
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	95747.63	18192.05	113939.68	bugetul de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	bugetul local
Total capitol 5		119267.25	20569.85	139837.10	
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	bugetul local
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	bugetul local
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00	
TOTAL GENERAL		2087819.03	394404.69	2482223.72	
din care : C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1693056.19	321680.68	2014736.87	

TOTAL GENERAL din care:	2482223.72
buget de stat	2,110,105.12
buget local	372,118.60

Beneficiar/Investitor,
COMUNA PADES

Intocmit,
SC PROREDRUM SRL



[Handwritten signature]