

HOTĂRÂREA NR. 62
privind aprobarea documentației de dezmembrare a unui imobil – teren înscris în Cartea funciară nr. 35220, proprietatea publică a comunei Padeș

Consiliul Local al comunei Padeș, județul Gorj,

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre nr. 12497/13.10.2023 privind aprobarea documentației de dezmembrare a unui imobil-teren înscris în Cartea funciară nr. 35220, proprietatea publică a comunei Padeș;

Referatul de aprobare al primarului comunei Padeș la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de dezmembrare a unui imobil-teren înscris în Cartea funciară nr. 35220, proprietatea publică a comunei Padeș nr. 12496/13.10.2023;

Raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 12498/13.10.2023;

Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate;

Referatul de admitere (dezmembrare teren) nr. 119498/03.10.2023;

Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezmembrare întocmit de ing. Cojocaru Sabin-Andrei;

Respectând prevederile:

art. 7 alin. (2), art. 879 și art. 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

art. 127 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliara nr. 600/2023, pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă propunerea privind dezmembrarea imobilului-teren, situat în comuna Padeș, sat Călugăreni, intravilan, având categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 9880 mp cu număr cadastral 35220, în trei loturi, după cum urmează:

a) lotul nr.1 având suprafața măsurată de 2350 mp – categoria de folosință curți construcții, proprietate publică a comunei Padeș;

b) lotul nr.2 având suprafața măsurată de 545 mp – categoria de folosință curți construcții, proprietate publică a comunei Padeș;

c) lotul nr.3 având suprafața măsurată de 6985 mp – categoria de folosință curți construcții, proprietate publică a comunei Padeș.

Art.2 Se mandatează primarul comunei Padeș dl. Troacă Mihăiță Gabriel să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art.3 Cheltuielile privind încheierea în formă autentică a actului de dezmembrare, precum și cheltuielile legate de publicitatea imobiliară vor fi suportate din bugetul local al comunei Padeș.

Art.4 Prin grija secretarului general al UAT comuna Padeș, prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică și se va comunica primarului comunei Padeș, persoanelor interesate, precum și Instituției Prefectului - județul Gorj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ARGINTARU MIHAIL

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL DELEGAT,
POPESCU AUREL

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară publică a Consiliului Local din data de 19.10.2023, cu un număr de 13 voturi „pentru”, __ voturi „împotriva”, __ „abțineri”, exprimate din totalul de 13 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 13 consilieri în funcție.

Nr. 62 din 19.10.2023