

**REALIZAREA LUCRĂRILOR DE ÎNREGISTRARE
SISTEMATICĂ ÎN SECTOARE CADASTRALE DE PE RAZA
UAT COMUNA PADEȘ, ÎN VEDEREA ÎNSCRIERII
IMOBILELOR ÎN CARTEA FUNCİARĂ**

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

COMUNA PADES

Cod de identificare fiscala: 4898932; Adresa: Strada: Principala, nr. 41; Localitatea: Pades; Cod NUTS: RO412 Gorj; Cod postal: 217327; Tara: Romania; Persoana de contact: Curelea Marinică Cristian; Telefon: +40 253471298/+40 253471101; Fax: +40 0253471298; E-mail: primariapades@yahoo.com; Adresa internet: (URL) www.primariapades.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: www.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.4) Tipul autoritii contractante

Autoritate regionala sau locala

I.5) Activitate principala

Servicii generale ale administratiilor publice

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

REALIZAREA LUCRĂRILOR DE ÎNREGISTRARE SISTEMATICĂ ÎN SECTOARE CADASTRALE DE PE RAZA UAT COMUNA PADEȘ, ÎN VEDEREA ÎNSCRIERII IMOBILELOR ÎN CARTEA FUNCİARĂ

Numar referinta: 4898932/2021/2

II.1.2) Cod CPV principal

71354300-7 Servicii de cadastru (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Servicii

II.1.4) Descrierea succinta

Obiectul contractului îl constituie servicii privind realizarea lucrărilor de înregistrare sistematică în sectoare cadastrale de pe raza UAT Comuna Padeș, în vederea înscrierii imobilelor în Cartea Funciară. Serviciile se vor desfășura în conformitate cu Ordinul nr. 1 din 7 ianuarie 2020 pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară. Sectoarele cadastrale ce vor face obiectul lucrărilor de înregistrare sistematică sunt: 108 (mixt), 109 (mixt), 121 (mixt), 123 (mixt), 124 (mixt), 124 (mixt), 125 (extravilan), 126 (extravilan), 130 (extravilan), 131 (mixt), 132 (mixt). Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari, inainte de data limita de depunere a ofertelor - 6. Termenul limita in care Autoritatea Contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare / informatiilor suplimentare, in masura in care solicitarile de clarificari sau informatii suplimentare au fost adresate in termenul prevazut in anuntul de participare simplificat - a 4-a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor, conform art.160 si art. 161 din Legea 98/2016, cu modificarile si completările ulterioare.

II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este împartit în loturi: Nu

II.1.7) Valoarea totala a achizitiei

Valoare: 0

Moneda: RON

Sectiunea II.2 Descriere

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 71354300-7 Servicii de cadastru (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO412 Gorj

Locul principal de executare:

Comuna Padeș, județul Gorj/Comuna Padeș, județul Gorj

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura și cantitatea lucrărilor, produselor sau serviciilor sau o mențiune privind nevoile și cerintele)

Obiectul contractului îl constituie servicii privind realizarea lucrărilor de înregistrare sistematică în sectoare cadastrale de pe raza UAT Comuna Padeș, în vederea înscrierii imobilelor în Cartea Funciară. Serviciile se vor desfășura în conformitate cu Ordinul nr. 1 din 7 ianuarie 2020 pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară. Sectoarele cadastrale ce vor face obiectul lucrărilor de înregistrare sistematică sunt: 108 (mixt), 109 (mixt), 121 (mixt), 123 (mixt), 124 (mixt), 124 (mixt), 125 (extravilan), 126 (extravilan), 130 (extravilan), 131 (mixt), 132 (mixt). Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari, inainte de data limita de depunere a ofertelor - 6. Termenul limita în care Autoritatea Contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare / informatiilor suplimentare, in masura in care solicitarile de clarificari sau informatii suplimentare au fost adresate in termenul prevazut in anuntul de participare simplificat - a 4-a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor, conform art.160 si art. 161 din Legea 98/2016, cu modificarile si completările ulterioare Prețul estimat pentru lucrările de înregistrare sistematică în sectoare cadastrale este de 134.453,78 lei fără TVA,

Prețul pentru imobil extravilan este 184,80 lei fără TVA.

Prețul pentru imobil intravilan este 319,20 lei fără TVA.

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii

Procedura simplificata

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

IV.1.6) Informatii despre licitatia electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

Sectiunea V: Atribuirea contractului

Se atribuie un contract/un lot: Nu

V.1) Informatii privind neatribuirea

Loturi anulate:

1. Default lot

Data anularii: 15.11.2021

Motivul anularii: Aceasta procedura a fost anulata automat deoarece la data limita de depunere oferta nu au existat ofertanti care au depus oferta

Sectiunea VI: Informatii complementare

VI.3) Informatii suplimentare

Interactiunea cu ofertantii, respectiv procesul de evaluare a ofertelor se va desfasura dupa urmatoarele reguli:

Pentru vizualizarea documentatiei de atribuire incarcate in SEAP, operatorii economici trebuie sa aiba un program necesar vizualizarii fisierelor semnate electronic (site-urile furnizorilor de semnatura electronica).

Reguli de comunicare si transmitere a datelor: solicitarile de clarificari referitoare la prezenta documentatie de atribuire se vor adresa in mod exclusiv in SEAP la Sectiunea "Intrebari" din cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice, iar raspunsurile la acestea vor fi publicate in SEAP la Sectiunea "Documentatie, clarificari si decizii" din cadrul anuntului de participare simplificat.

Pentru transmiterea solicitarilor de clarificari privind documentatia de atribuire, operatorii economici se vor inregistra in SEAP (www.elicitatie.ro) ca operator economic conform prevederilor art.5 alin.(1) din H.G. nr.395/2016 si vor transmite solicitarile avand in vedere termenele de raspuns ale autoritatii contractante prevazute la art.160-161 din Legea nr.98/2016. Pentru comunicari ulterioare depunerii ofertelor: comisia de evaluare va transmite solicitarile de clarificare in legatura cu oferta prin utilizarea facilitatilor tehnice disponibile in SEAP (Sectiunea "Intrebari").

Comisia de evaluare va analiza DUAE in corelatie cu cerintele stabilite prin fisa de date a achizitiei.

Comisia de evaluare va analiza si verifica fiecare oferta din punct de vedere al elementelor tehnice propuse, iar ulterior din punct de vedere al aspectelor financiare pe care le implica.

In urma finalizarii fiecareia dintre fazele de verificare prevazute mai sus, autoritatea contractanta va introduce in SEAP rezultatul admis/respins, si va deschide in SEAP sesiunea pentru prezentarea documentelor suport aferente DUAE depuse de ofertantul de pe primul loc in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor, acordand un termen de raspuns.

Operatorii economici vor transmite raspunsurile la clarificari si eventualele documente solicitate pe parcursul evaluarii ofertelor prin intermediul SEAP (Sectiunea "Intrebari"), in format electronic, semnate cu semnatura electronica, conform Legii 455/20010

Operatorii economici vor respecta modelul de contract de prestari servicii atasat

Note:

1. Modalitatea de departajare a ofertelor clasate pe primul loc cu preturi egale:

- Departajarea se va face exclusiv in functie de pret si nu prin cuantificarea altor elemente de natura tehnica sau alte avantaje care rezulta din modul de indeplinire a contractului de catre operatorii economici
- In vederea departajarii ofertelor autoritatea contractanta va solicita depunerea in SEAP a unor noi oferte financiare (procedura fiind desfasurata integral prin mijloace electronice)

2. Contractul de achizitie publica va intra in vigoare numai daca Oficiul de cadastru si Publicitate Imobiliara Gorj, in calitate de finantator al contractului nr. 6437 / 09.09.2021, va aproba acest contract. Daca pe parcursul desfășurării procedurii de achizitie, Oficiul de cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj, va rezilia contractul de finanțare nr. 6437 / 09.09.2021, procedura se va anula.

3. Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642 / +40 218900745; E-mail: office@cncs.ro; Adresa internet: (URL) <http://www.cncs.ro>;

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Eventualele contestatii se pot depune la Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor si vor fi solutionate potrivit Legii 101/2016.

Termenul de depunere al contestatiei : in conformitate cu art.8 din legea 101/2016

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

COMUNA PADES

Adresa: sat Călugăreni, strada Panduriilor, nr. 124, comuna Padeș, județul Gorj; Localitatea: Pades; Cod postal: 217329; Tara: Romania; Telefon: +40 253471101; Fax: +40 253471298; E-mail: primariapades@yahoo.com; Adresa internet: (URL) www.primariapades.ro;

VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-
VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-
VI.4.7) Procedura verificata ANAP

Nu

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

17.11.2021